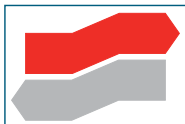




Fűtőkorszerűsítés 50% állami támogatással

Ne szalassza el a lehetőséget!



FŐTÁV Zrt.



Az ÖKO-programmal, és az ÖKOPlusz programmal kapcsolatban telefonon is lehet érdeklődni:

ÚJ ÜGYFÉLSZOLGÁLATI SZÁMUNK A 06 40 200 108

ÖKOPLUSZ PROGRAMMAL KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÁS: 3-AS MENÜPONT

A FŐTÁV Zrt. telefonos ügyfélszolgálat
2009. március 1-jétől - az eddigi kék és zöld számok helyett -
egységesen a fenti kék számon fogadja ügyfelei hívását.

TOVÁBBI INFORMÁCIÓK: www.fotav.hu



Ügyfélszolgálati irodák



Dél-budapesti ügyfélszolgálat

XI. Fehérvári út 79/b. • Dél-Buda Center, I. emelet
Nytitva tartás: H, K, Sz: 8-15 h • Csüt.: 8-20 h • P.: 8-14 h



Ügyfélszolgálat vezető:
**Muraközy
Zsuzsanna**



Észak-pesti ügyfélszolgálat

XIII. Váci út 135-139. BSR Center, C lépcsőház földszint
Nytitva tartás: H, K, Sz: 8-15 h • Csüt.: 8-20 h • P.: 8-14 h



Ügyfélszolgálat vezető:
Szalai Andrea



Észak-budai ügyfélszolgálat

III. ker. Polgár u. 8-10., Flórián udvar, D. épület, II. emelet
Nytitva tartás: H, K, Sz: 8-15 h • Csüt.: 8-20 h • P.: 8-14 h



Ügyfélszolgálat vezető:
**Scheithauerné
Horváth Tímea**



Kelet-pesti ügyfélszolgálat

X. Őrs vezér tér 25., • Árkád Üzletközpont, II. emelet
Nytitva tartás: H, K, Sz: 8-15 h • Csüt.: 8-20 h • P.: 8-14 h



Ügyfélszolgálat vezető:
Fosztó Andrea



Délkelet-pesti ügyfélszolgálat

XIX. Kossuth tér 4-5. • Skála Kispest Áruház, II. emelet
Nytitva tartás: H, K, Sz, P: 9-16 h • Csüt.: 9-18,45 h



Ügyfélszolgálat vezető:
**Borbély T.
Bernadett**



Csepeli ügyfélszolgálat

XXI. Kossuth L. u. 117. (a víztorony mellett)
Nytitva tartás: H, K, Sz: 8-15 h • Csüt.: 8-20 h • P.: 8-14 h



Ügyfélszolgálat vezető:
**Szűcsné Balogh
Ramóna**

Az ÖKOPlusz programról

A panelházak és a távhőre csatlakoztatott társasházak felújítása – az épületek állapota és az energiaárak növekedése miatt – idővel elkerülhetetlen. Optimális esetben a fűtésrendszer korszerűsítése az első lépés, melynek eredményeként a társasházak jelentős hőmegtakarítást érhetnek el, és az ott lakók komfortosabb körülmények között élhetnek. Az **ÖKOPlusz programot** a Főtáv Zrt. azért hívta életre, hogy a lehető legegyszerűbben és legszakszerűbben végezzék el a fűtéskorszerűsítést azokban a társasházakban, ahol a lakók a modernizálás mellett döntenek. A program keretén belül cégünk minden támogatást megad ahhoz, hogy rövid idő alatt megtörténhessen a korszerűsítés. Megkeresünk a lakók számára legkedvezőbb finanszírozási módot, díjmentesen elkészítjük a költségek jelentős részét fedező állami támogatáshoz szükséges pályázati anyagot, és olyan szakembereket biztosítunk, akik gyors, precíz és nem utolsósorban garanciális munkát végeznek.

Miért ideális választás az ÖKOPlusz program? Mert...

- számos díjmentes szolgáltatás és kedvezmény kapcsolódik hozzá;
- sokkal olcsóbb egy meglévő rendszert korszerűsíteni, mint egy teljesen újat kiépíteni;
- mi biztosítjuk a szakembereket és a beépítésre kerülő műszaki eszközöket;
- végig felügyeljük, és szigorúan ellenőrizzük a munkálatokat;
- a lakáson belüli átalakításokkal 1 nap alatt végzünk;
- a későbbiekben előforduló távfűtési problémákat gyorsan és szakszerűen orvosoljuk;
- az általunk ajánlott kedvezmények és finanszírozási lehetőségek révén a lakóközösség akár önrész nélkül is belevághat a korszerűsítésbe.

Kevesebbe kerül, mint gondolná!

A lakóközösségnek érdemes minél előbb megszavaznia a fűtéskorszerűsítést, mert **2009. július 31-ig állami támogatásból fedezhetik a támogatásra jogosult költségek 50%-át (lakásonként max. 77 000 Ft)! Ezen felül az ÖKOPlusz programhoz csatlakozó társasházak lakói 10%-os alapdíjkedvezményben részesülnek.**

A 10%-os alapdíjkedvezmény egy átlagos, 52 m²-es (135 lm³-es, 43,1 GJ éves fogyasztású) lakásnál másfél évre visszamenőleg több, mint 9.000 Ft. (Szerződéskötés esetén a 10%-os alapdíjkedvezmény 2008. január 1-től visszamenőlegesen egy összegben kerül jóváírásra a szerződő lakók számláján.) A korszerűsítéssel elérhető energiamegtakarítás és az alapdíjkedvezmény biztosítja, hogy éves szinten a beruházás – amely már 2-4 év alatt megtérül – ne okozzon többletköltséget a lakóknak.



Mit nyer Ön és családja a fűtéskorszerűsítéssel?

Komfortosabb lakáskörülményeket

A lakók egyéni igényeik szerint, helyiségenként szabályozhatják a hőmérsékletet.

Korrektebb elszámolási rendszert

A korszerűsítés után mindenki annyit fizet a fűtésért, amennyit háztartása ténylegesen elhasznált a ház által fogyasztott összhőmennyiségből.

Összhőmennyiség-megtakarítást

A tapasztalatok alapján az ÖKOPlusz programban résztvevő társasházak (referencia-épületek, lásd www.okoplusz.hu „Megtakarítások” menüpont) átlagosan 17%-os hőmennyiség-megtakarítást könyvelhettek el. Ez egy átlagos (52 m²-es, 135 lm³-es, 43,1 GJ éves fogyasztású) lakásnál közel 27 000 forint megtakarítást jelent évente, de az összhőmennyiség 35%-os csökkenésére is van már példa. A teljes szigetelés, valamint a nyílászárók cseréje a fűtéskorszerűsítéssel együtt akár 50%-os megtakarítást is eredményezhet. Mindez természetesen a fűtésszámlákra is jelentős kihatással van.

Pénzt

A termosztát ésszerű használatával a fűtésszámla is „szabályozható”. A fűtési hőmérséklet 1 °C-kal történő csökkentése mintegy 6%-os energiamegtakarítást jelent.

Értékesebb ingatlant

A korszerű fűtésrendszer egyértelműen növeli a lakás értékét, és megkönnyíti annak értékesítését, ha a későbbiekben sor kerül az ingatlan eladására.

Biztonságot

A rendszer korszerűsítését megbízható szakemberek végzik a Főtáv előírásainak megfelelően, akik bármilyen – akár a későbbiekben felmerülő – problémát a lehető legrövidebb időn belül orvosolnak.



Akik már éltek a lehetőséggel...

2008-2009-ben eddig több, mint 14 000 lakás tulajdonosai döntöttek úgy, hogy az ÖKOPlusz program keretében korszerűsítik fűtésrendszerüket. Döntésüket többnyire a magas fűtésszámlákkal, valamint az alul-, illetve túlfűtöttséggel indokolták. A fűtésrendszer átalakítása után sokan számoltak be pozitív tapasztalataikról.

Megszűntek a lakások közti nagymértékű hőkülönbőségek, a fűtés sokkal kiegyenlítettebb lett. A korábbi egycsöves, átfolyós rendszereknél a radiátorok teljesítményét nem lehetett befolyásolni, és mivel az egymás fölötti radiátorok láncba kötve üzemeltek, elzárni sem lehetett őket. Az átalakítások során átkötőszakaszt szereltek a fűtőtestekre, és a rendszer szabályozhatóvá vált.

Megszűnt a pazarlás.

Mivel minden egyes helyiség hőmérsékletét igény szerint lehet szabályozni, nem kell többé szellőztetéssel az utcát fűteni, ha túl meleg van a szobákban. A lakók gyorsan megtanulták a radiátorokra szerelt termosztátfejek használatát, és – amellett, hogy kellemes hőmérsékletet állíthatnak be az évszaknak, a napszaknak és a pillanatnyi időjárásnak megfelelően, – takarékoskodhatnak is az energiával. Ha szellőztetnek, vagy huzamosabb ideig nem tartózkodnak otthon, lecsavarhatják a termosztátfejet, ugyanis a lakás hőmérsékletének 1 °C-kal történő csökkentése a fűtési költségek 6%-os csökkenését eredményezi.

A társasházak jelentős megtakarításokat értek el az összhőmennyiség-felhasználásban. A fűtőkorszerűsítés után a társasházak összhőmennyiség-felhasználása átlagosan 17%-kal csökkent. A XI. kerület, Mérő utca 18-20. szám alatti társasházban, ahol a korszerűsítés a strangszabályzók kicserélését, a termosztátfejek és a költségmegosztók felszerelését egyaránt magába foglalta, 35%-os megtakarítást értek el, ami még túl is szárnyalta a várakozásokat. Mindez nagyrészt annak köszönhető, hogy a lakók egyre gyakorlottabban használták a rendelkezésükre álló technikát, és a takarékoságot szem előtt tartva szabályozták a helyiségek hőmérsékletét.



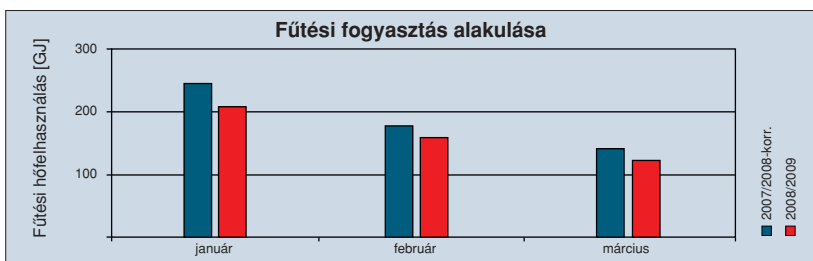
Egy épület megtakarítási adatai

Egy 39 lakásos, 10 szintes panelépületben nem sokkal karácsony előtt – tehát jóval az idei fűtési szezon kezdete után – fejeződött be a fűtéskorszerűsítés, melynek során termosztatikus szelepeket építettek be az eredetileg jellemzően alsó elosztású, kétcsöves fűtési rendszerbe, elvégezték a hidraulikai beszabályozást, a radiátorokra pedig költségosztó készülékeket szereltek fel.

Az alábbi táblázatban szereplő adatok már azt mutatják, hogy a felújított fűtési rendszer működése és a felhasználók megtakarítási hajlandósága együttesen milyen mértékű megtakarítást eredményezett a fűtési szezon három hónapját tekintve.

Bár a fűtési szezonnak már vége, de az áprilisi adatok beérkezésével, illetve elemzésével tovább fog teljesedni a kép. A lentebb elemzett három hónap összesített, korrigált megtakarítása mindenesetre arányában 13%, így a tavasz beköszöntével újra növekvő mennyiségű napsugárzás hatására az éves szintre előzetesen becsült 17%-os megtakarítást minden bizonnyal sikerül majd elérni.

A X. kerületben 2009. április 17-én mutattuk be a legújabb referenciaházat, amelynek fűtéskorszerűsítése szintén az ÖKOPlusz programban valósulhatott meg tavaly decemberben.



	Felújítás előtti hőfogyasztás korrigált értéke [GJ]	Felújítás utáni hőfogyasztás [GJ]	Hőfogyasztás csökkenése [GJ]	Hőfogyasztás- csökkenés forintosítható hatása kedvez- mény nélkül, árával [Ft]	Valós megtakarítás
január	244,7	207,2	37,5	162.856	15%
február	176,7	158,8	17,9	77.736	10%
március	140,5	122,5	18	78.170	13%

A program környezeti hatása

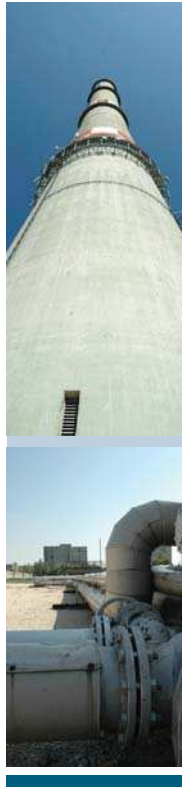
A távhőszolgáltatás egy rendkívül környezetbarát fűtési mód. Többlakásos épületek, háztömbök, egész lakótelepek hőellátása biztosítható az egyedi, illetve központi fűtési rendszereknél jóval csekélyebb mértékű levegőszennyezéssel. Távhőszolgáltatásnál ugyanis a szükséges hőenergia előállítását a lakóépületektől távol, nagy teljesítményű kazánokat üzemeltető fűtőművekben, hő- és villamosenergia-termelő létesítményekben történik. Ha Budapesten a jelenlegi 180 000 távfűtésű lakás leválna a hálózatról, és más fűtési módot választana, 6-8%-kal nőne a főváros szén-dioxid kibocsátása.

A távhőszolgáltatási és távfűtési rendszerekben ráadásul rengeteg a potenciál. Hasznosítani tudják a villamosáram-termelés során keletkező hulladékhőt, a megújuló energiaforrásokat: például a geotermikus hőenergiát, a tengerek vagy a tavak vízből, illetve a biomasszából nyert hő- és hűtési energiát, a hőszivattyúkat, és a biológiailag lebomló hulladék égetése vagy az ipari folyamatok során keletkező hőenergiát is. Mindez még gazdaságosabbá és „zöldebbé” tehetné ezt a megoldást.

Így...

- az országnak kevesebb primerenergiát kellene vásárolnia;
- a lakókörnyezetben nem keletkezik égéstermék (egészségre káros szmog);
- kevesebb tüzelőanyagot kell elégetni, mintha a szükséges hő- és villamos energiát külön-külön állítanák elő, ezáltal csökken a Föld légkörét terhelő széndioxid-kibocsátás.

Üzemeltetési költség: A távhőszolgáltató által biztosított forró vizet fűtéshez, meleg vízhez és légkondicionáláshoz is lehet használni. A távhőszolgáltatással működő épületeknek alacsonyabbak az üzemeltetési költségei, mert nem kell hagyományos kazánt, bojler vagy klímát üzemeltetniük, ennek költségeitől tehát mentesülnek, ráadásul így az épületben is helyet takarítanak meg. A fogyasztók kiadásainak csökkentésére, az ellátásbiztonságra és a klímavédelemre együttesen jelent megoldást az energiafelhasználás mérséklése, mely kizárólag korszerűsítéssel valósítható meg. A kisebb energiafelhasználás alacsonyabb összegű számlát, kevesebb szén-dioxid kibocsátást, jobb levegőt, csökkenő ellátási igényt, s ezzel növekvő biztonságot jelent.





FŐTÁV Zrt.

1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
Telefon: (1) 463-9999
Fax: (1) 463-9999

További információk:
www.okoplusz.hu

Ügyfélszolgálati telefonszám:
06 40 200 108

**ÖKOPlusz programmal kapcsolatos
tájékoztatás: 3-as menüpont**