



Alulírott [ ] (név/cégnév, képviselő neve),

**mint tulajdonos**

és alulírott [ ] (név/cégnév, képviselő neve),

**mint bérlő/használó**

– hivatkozva a 2005. évi XVIII. törvény 44.§ (3) bekezdésére – együttesen kérjük,

hogy a Budapest, [ ] alatti

H [ ] (Felhasználási hely azonosítójú) [ ] hrsz-ú hővételezési hely távhőszolgáltatási díját a Budapesti Távhőszolgáltató Zárkörűen Működő Részvénytársaság a következőkben a fent megjelölt bérlő/használó részére számlázza.

A tulajdonos tudomásul veszi, hogy fent megjelölt jogszabályi rendelkezés értelmében a távhőszolgáltatási díj bérlő/használó által történő megfizetéséért egyszerű kezesként felel.

Budapest, 2 0 [ ] év [ ] hónap [ ] nap\*

-----  
tulajdonos (képviseelő)

-----  
bérlő/használó (képviseelő)

lakcím/székhely: [ ]

[ ]

szül. helye: [ ]

szül. idő: [ ]

céggjegyzékszám:

[ ] - [ ] - [ ]

adószám:

[ ] - [ ] - [ ]

Cég esetén a képviselő címe: [ ]

[ ]

lakcím/székhely: [ ]

[ ]

szül. helye: [ ]

szül. idő: [ ]

céggjegyzékszám:

[ ] - [ ] - [ ]

adószám:

[ ] - [ ] - [ ]

Cég esetén a képviselő címe: [ ]

[ ]





A díjfizető személyének változását a régi és az új díjfizető a változástól számított **15 napon belül** köteles a FŐTÁV Zrt.-nek bejelenteni és ezzel egyidejűleg a felhasználó képviselőjét is értesíteni. A bejelentést megtehetik az on-line ügyfélszolgálatunkon, valamint az info@fotav.hu e-mail címen, ebben az esetben kérjük csatolják a szükséges, beszekennelt dokumentumokat, továbbá **személyesen bármelyik ügyfélszolgálati irodában illetve írásban.**  
**POSTACÍM: 1509 Budapest, Pf.9. , Fax: 06-1-206 1545**

A bejelentésnek tartalmaznia kell az új díjfizető személyének azonosításához szükséges adatokat, a felhasználási hely, illetőleg az épületrész megjelölését és a változás időpontját.

A tulajdonos és a bérlő vagy a használó együttes írásbeli kérelmére (**Együttes kérelem nyomtatvány**) a FŐTÁV Zrt. a díjat a **bérlő, használó részére számlázza** a Tsz. 44.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján. A tulajdonost ebben az esetben a távhődíj bérlő, vagy használó által történő megfizetéséért **helytállási kötelezettség terheli.**

### A bérlőváltás bejelentésére alkalmas okirat

- 15\* napnál nem régebbi együttes kérelem
- ha a bérlő/ használó cég: cégkivonat, aláírási címpéldány

Tájékoztatjuk arról, hogy amennyiben a távhő hátralékok teljes körű rendezése nem történik meg a régi és új fogyasztó által a számlarendezés szerint a birtokba adás napjával megegyező nappal, úgy a fennmaradó hátralék engedményezés útján a DHK Zrt. kezelésébe kerül.

A DHK Zrt. a ki nem egyenlített távhő hátralékokat a Távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény rendelkezései szerint az ingatlan nyilvántartásban az adott időszak tekintetében tulajdonosként bejegyzett személytől, személyektől követelheti. Fentiekre tekintettel javasoljuk, hogy mind a régi, mind az új fogyasztó a számlarendezés alapján részükre megállapított összeget rendezzék, ezzel elkerülve a később esetleges jogi eljárásokat és az azzal járó további költségeket.

\*Változott a FŐTÁV Zrt. üzletszabályzata: 2013. október 16-tól néhány ponton módosult a fővárosi távhőszolgáltató üzletszabályzata. A legfontosabb, hogy a tulajdonos személyében bekövetkező változás bejelentésére alkalmas igazoló okiratok (pl. tulajdoni lap, adásvételi szerződés stb.) esetében korábban 6 hónapnál nem régebbi dokumentumot fogadott el a FŐTÁV, 2013. október 16-ától a tulajdonjogot igazoló okiratok kelte nem lehet 30 napnál régebbi.

Változott a bérlőváltás bejelentésére vonatkozó előírás is, a benyújtott együttes kérelem kelte nem lehet 15 napnál régebbi, míg a formanyomtatványok formailag és tartalmilag is egyszerűsödtek. A FŐTÁV hatályos üzletszabályzata megtalálható a [www.fotav.hu/jogi-hatter](http://www.fotav.hu/jogi-hatter) oldalon és a szolgáltató ügyfélszolgálati irodáin.

