

4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez

Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk¹

I. táblázat

Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredménykimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):

Sor-szám	Megnevezés	Mértékegység	2017 év	2018 év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	7,17	8,7
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	11156	11195
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	0	0
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	0	0
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	0	0
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	0	0
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	0	0
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapidj	ezer Ft	14998	14998
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapidj	ezer Ft	0	0
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	19772	19842
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	0	0
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	0	0
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	0	0
15.	Villamosenergia-értékesítéséből származó árbevétel	ezer Ft	0	0
16.	A távhőszolgáltató nevén nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	0	0
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	3019	5114
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	0	0
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	0	0
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	5888	5216
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	43977	45170

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

¹ Megjegyzés: az I-XI. jelű táblázatok honlapon történő közzététele kötelező, a VII-XI. jelű táblázatok esetében oly módon, hogy biztosítani kell a hőközpontonkénti egyedi lekérdezés lehetőségét.

Sor-szám		Mérték-egység	2017 év	2018 év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	11156	11195
1.1.	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsolatos termelt hő	GJ	0	0
1.2.	Saját kazánokból származó hő	GJ	0	0
1.3.	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	0	0
1.4.	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	0	0
1.5.	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	11156	11195
1.6.	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	0	0
1.6.1.	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	0	0
1.6.2.	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	0	0
1.6.3.	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	0	0
1.6.4.	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	0	0
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	0	0
2.1.	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	0	0
2.2.	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	0	0
2.3.	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	0	0
2.4.	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	0	0
2.5.	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	0	0
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	24432	25728
3.1.	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	3384	4073
3.2.	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	20839	21655
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	5466	3452
4.1.	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	5466	3452
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	5640	4662
5.1.	Értécsökkenés	ezer Ft	70	84
5.2.	Bérek és járulécai	ezer Ft	2508	1845
5.3.	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	1527	897
5.4.	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	201	141
5.5.	Egyéb költségek	ezer Ft	1334	1695

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

	Mérték-egység	2017 év	2018 év
Lekötött földgáz teljesítmény	mn3/h	0	0
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn3/h	0	0
Maximális távhőt teljesítmény igény	MW	1,25	1,25

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

Szervezet neve	Mérték-egység	2017 év	2018 év
Vígszínház Nonprofit Kft.	ezer Ft	-----	13766
XX	ezer Ft		
XX	ezer Ft		

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

	Mérték-egység	2017 év	2018 év
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	0	0
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	0	0

VI. táblázat²

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:

	Mértékegység	2018 év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	4
Az általános közszolgáltatási szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	1
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	0
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	0
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	0,3
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	0
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	0

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:

Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
XXXXXXXXXXXX			
XXXXXXXXXXXX			

VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

² Módosította: 281/2016. (IX. 21.) Korm. rendelet 3. § (1) b).

	Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m3)	Éves alapdíj (ezer Ft)
	P004539			0,53	28173,03	5693
	P004540			0,57	31025,87	6270
	P004541			0,15	15017,34	3035
Összesen	-	1	0	1,25	74216	14998

IX. táblázat

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény (MW) ³	Fűtött légtérfogat (m3) ⁴	Éves alapdíj (ezer Ft)
	P004539			0,53	28173,03	5693
	P004540			0,57	31025,87	6270
	P004541			0,15	15017,34	3035
Összesen	-	1	0	1,25	74216	14998

X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 léghőmérő átlagos hőmennyiség (MJ/ léghőmérő/év)	Fűtési költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Melegvíz költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)
	P004539	4547	4547	0,161395491	0	0
	P004540	4446	4446	0,143299769	0	0
	P004541	2202	2202	0,146630495	0	0
Összesen	-	11195	11195		0	0

XI. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:

³ Erre vonatkozó szerződés esetén.

⁴ Erre vonatkozó szerződés esetén.

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma (db) ⁵	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
	P004539	229	primer 50-90	8059		5693
	P004540	229	primer 50-90	7879		6270
	P004541	229	primer 50-90	3903		3035
Összesen	-	-	-	19841		14998

Megjegyzés: a díjfizető a Társasház

⁵ Felhasználó igénye szerint, vagy általános szabályok szerint meghatározott külső hőmérséklet alapján végzett fűtési szolgáltatás napjainak száma.